



**USB BANK PLC**  
**ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ**  
**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

Στις 25 Φεβρουαρίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο της USB Bank Plc (η "Τράπεζα") εξέτασε και ενέκρινε τη μη ελεγμένη ένδειξη αποτελέσματος της Τράπεζας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

**Το περιβάλλον:**

Η Τράπεζα συνεχίζει να λειτουργεί μέσα σε ένα δύσκολο περιβάλλον με το πρόγραμμα οικονομικής προσαρμογής της Κυπριακής οικονομίας να συνεχίζεται για την αντιμετώπιση των βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων οικονομικών, δημοσιονομικών και διαρθρωτικών προκλήσεων. Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο και η έντονη οικονομική ύφεση είναι οι σημαντικοί παράγοντες που επηρεάζουν το τραπεζικό τομέα στην Κύπρο συμπεριλαμβανομένου και της Τράπεζας.

**Η Ρευστότητα:**

Παρά αυτό το λειτουργικό περιβάλλον η Τράπεζα διατηρεί υγιή επίπεδα ρευστότητας με:

- το δείκτη μεικτών χορηγήσεων έναντι καταθέσεων να ανέρχεται στο 76%,
- το δείκτη ρευστών διαθεσίμων σε Ευρώ να ανέρχεται στο 34% ενώ ο ελάχιστος δείκτης ανέρχεται στο 20%,
- το δείκτη ρευστών διαθεσίμων σε ξένα νομίσματα να ανέρχεται στο 71% ενώ ο ελάχιστος δείκτης ανέρχεται στο 70% και
- μηδενική χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα ή από άλλο τρίτο μέρος.

**Το λειτουργικό κέρδος:**

Ανεξαρτήτως του οικονομικού περιβάλλοντος και της οικονομικής ύφεσης, η Τράπεζα διατήρησε τον κύκλο εργασιών της σε σχετικά ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος ενώ το λειτουργικό κέρδος παρουσιάζεται σημαντικά αυξημένο κατά 55% για το έτος 2014 και ανέρχεται σε €13,4 εκατ. σε σχέση με €8,6 εκατ. για την αντίστοιχη περσινή χρονιά:

- Τα έσοδα από τόκους παρέμειναν σε σχετικά ίδια επίπεδα με το έτος 2013 και ανέρχονται σε €41,4 εκατ. ενώ τα έξοδα από τόκους ανήλθαν σε €13,9 εκατ. κατά το 2014 σε σχέση με €18,4 εκατ. το 2013 παρουσιάζοντας μείωση της τάξεως του 25%.
- Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω τα καθαρά έσοδα από τόκους ανήλθαν σε €27,5 εκατ. σε σχέση με €22,5 εκατ. την αντίστοιχη περσινή χρονιά.
- Τα καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες λόγω της ύφεσης στην οικονομία παρουσίασαν μείωση 22% και ανήλθαν σε €2,6 εκατ. σε σχέση με €3,3 εκατ. την περσινή χρονιά.
- Το κόστος προσωπικού που αποτελεί το 66% των συνολικών εξόδων της Τράπεζας παρουσιάζει μείωση της τάξεως του 8% σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω της εφαρμογής της νέας συλλογικής σύμβασης μεταξύ της Ένωσης Τραπεζικών Υπαλλήλων Κύπρου (ΕΤΥΚ) και του Κυπριακού Εργοδοτικού Συνδέσμου Τραπεζών (ΚΕΣΤ) που προνοούσε μειώσεις στους μισθούς από την 1 Μαρτίου 2014 καθώς επίσης και μείωση στις εισφορές του εργοδότη στο ταμείο προνοίας του προσωπικού που εφαρμόζεται από την 1 Ιανουαρίου 2014. Τα υπόλοιπα λειτουργικά έξοδα παρουσιάζουν αύξηση της τάξεως του 7% σε σχέση με τη περσινή χρονιά λόγω των αυξημένων δαπανών για υποστήριξη των εργασιών της Τράπεζας σε ένα πολύ δύσκολο λειτουργικό περιβάλλον.

**Μη λειτουργικές ζημιές και προβλέψεις:**

- Ζημία ύψους €1,6 εκατ. αναγνωρίστηκε από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα που αποκτήθηκαν από την Τράπεζα στα πλαίσια διακανονισμού χρεών και παρουσιάζονται κατά την ημερομηνία αναφοράς στην εκτιμημένη εύλογη αξία τους σε σχέση με €2,2 εκατ. την περσινή χρονιά.
- Λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής ύφεσης, της συνεχιζόμενης μείωσης της αξίας των ακινήτων και λόγω των συνεπακόλουθων δυσκολιών αποπληρωμής που αντιμετωπίζουν οι πελάτες, οι προβλέψεις για απομείωση δανείων και χορηγήσεων παρουσιάζονται αυξημένες τη φετινή χρονιά και ανήλθαν σε €24,2 εκατ. σε σχέση με €19,7 εκατ. την αντίστοιχη περσινή χρονιά.

**Καθαρές Ζημιές για το έτος 2014:**

Παρά το λειτουργικό κέρδος της τάξεως των €13,4 εκατ. μετά τις προβλέψεις για απομείωση δανείων και χορηγήσεων, η ζημιά για το έτος 2014 ανέρχεται σε €13,1 εκατ. σε σχέση με ζημιές της τάξεως των €15,9 εκατ. για την περσινή χρονιά.

**Μελλοντικές εκτιμήσεις:**

Η Κυπριακή οικονομία αναμένεται να επανέλθει σε οριακή ανάπτυξη το 2015 και η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου είναι υψίστης σημασίας και βασικός παράγοντας των εργασιών της Τράπεζας και η Διεύθυνση λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποτελεσματική διαχείριση του.

Βασικοί στόχοι της Τράπεζας είναι η διατήρηση επαρκών κεφαλαίων και ρευστότητας. Για το σκοπό αυτό η μητρική εταιρεία BLC Bank SAL, πριν το τέλος του 2014, με βάση τη συνεχιζόμενη στήριξη της προς τη Τράπεζα κατάθεσε €10,2 εκατ. σε λογαριασμό "escrow" ως αμετάκλητη δέσμευση για την ενίσχυση της κεφαλαιακής βάσης της Τράπεζας. Ως αποτέλεσμα ο Δείκτης Βασικών Κυρίων Ιδίων Κεφαλαίων ανέρχεται σε 9,62% και ο Δείκτης Συνολικών Ιδίων Κεφαλαίων σε 10,17% επιτρέποντας την περαιτέρω ανάπτυξη της Τράπεζας και αντιμετώπιση των προκλήσεων.

25 Φεβρουαρίου 2015

### Βασικά Οικονομικά Στοιχεία:

	2014	2013
	€000	€000
Κύκλος εργασιών	44.487	44.807
Λειτουργικό κέρδος	13.441	8.649
Ζημιά από πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων και ακινήτων	(1.574)	(3.760)
Κέρδη πριν από τις προβλέψεις για απομείωση δανείων και χορηγήσεων	11.867	4.889
Προβλέψεις για απομείωση δανείων και χορηγήσεων	(24.210)	(19.664)
Ζημιές έτους μετά τη φορολογία	(13.140)	(15.920)
Ζημιές κατά μετοχή (σεντ)	(7,9)	(16,0)
Καταθέσεις πελατών	606.307	589.677
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες (μεικτές)	463.692	497.338

### Σημειώσεις:

- Ο έλεγχος της Τράπεζας από τους εξωτερικούς ελεγκτές για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη.

Τα Ενδεικτικά Αποτελέσματα έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113 καθώς επίσης και βάση των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Τα Ενδεικτικά Αποτελέσματα ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2013, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών δεν είχε ουσιώδη επίδραση στα Ενδεικτικά Αποτελέσματα.
- Η κυριότερη δραστηριότητα της Τράπεζας είναι η παροχή τραπεζικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και διεξάγεται στην Κύπρο.
- Τα Ενδεικτικά Αποτελέσματα και η Επεξηγηματική Κατάσταση για την Ένδειξη Αποτελέσματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 θα δημοσιευθούν σε εφημερίδα παγκύπριας εμβέλειας, την Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 2015. Επίσης, αντίγραφα των πιο πάνω θα βρίσκονται στη διάθεση των μετόχων της Τράπεζας στο εγγεγραμμένο γραφείο της Τράπεζας Λεωφ. Διγενή Ακρίτα 83, 5<sup>ος</sup> όροφος 1070 Λευκωσία, και στην ιστοσελίδα της Τράπεζας [www.usbbank.com.cy](http://www.usbbank.com.cy) στην ενότητα *Σχέσεις Επενδυτών/Investor Relations*.